

**PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILI TERRENI NON STRUMENTALI ALLE
FUNZIONI ISTITUZIONALI DELL'ENTE**

N.	Immobile e ubicazione	Attuale utilizzo	dati catastali	Titolo di proprietà	Destinazio ne norme Regolamen to Urbanistico	Nuova Destinazio ne d'uso	superfic ie in mq.	Valore in Euro al mq	Valore presunto Euro
1	Area deposito comunale in Frazione Patigno	deposito comunale	Fg. 36 Mapp. 118-119- 243-244	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	"AIC.ap." Area Interessi Comuni Amministr azione Pubblica	deposito e magazzino comunale	3644	8	29152
	Deposito comunale in Frazione Patigno	deposito comunale	Fg. 36 Mapp. 118	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	"AIC.ap." Area Interessi Comuni Amministr azione Pubblica	deposito e magazzino comunale	330	275	90750
	Officina comunale in Frazione Patigno	Officina comunale	Fg. 36 Mapp. 118	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	"AIC.ap." Area Interessi Comuni Amministr azione Pubblica	Officina comunale	140	475	66500
2	Area parco in Loc. Adelano "monumento Facio" Area parco in Loc. Adelano "monumento Facio"	Area parco pubblico	Fg. 18 Mapp. 115-78- 292	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	"AIG.me.pr Area interessi generale, parco pubblico di progetto	parco pubblico	6090	1,46	8891,4
3	Casa "Giglio in Frazione Noce	Fabbricato collabente ed in corso di Costruzion e	Fg. 37 Mapp. 517/1/2/4/ 5	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	"AIC.sa.pr" Area Interessi Comuni, sociali	museo	400	100	40000

Foglio1

4	Area Parco in Frazione Patigno	Zona Omogenea A.R. (area religiosa) e Parcheggio Pubblico	Fg. 36 Mapp. 111	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VP”	Verde Pubblico	2638	8	21104
5	Casa donazione Greppi Frazione Chioso	Porzione di Fabbricato Rurale	Fg. 60 Mapp. 165/1 e 165/2	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “CS” (Centro Storico)	Fabbricato di Civile Abitazione	150	80	12000
6	Terreni donazione Greppi Frazione Chioso	Terreni agricoli ad uso Bosco Ceduo	Fg. 53 Mapp. 283-378	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “TR” (Territorio Rurale)	Terreni agricoli ad uso Bosco Ceduo	6602,4	0,87	5744,09
		Terreni agricoli ad uso Pascolo	Fg. 53 Mapp. 391-79-161	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “TR” (Territorio Rurale)	Terreni agricoli ad uso Pascolo	1316,12	0,54	710,7
		Terreni agricoli ad uso Castagneto	Fg. 68 Mapp. 53	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “TR” (Territorio Rurale)	Terreni agricoli ad uso Castagneto	9392	1,46	13712,32
7	Caserma Carabinieri Coloretta	Caserma Carabinieri	Fg. 43 Mapp. 1117 sub. 1	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.si” Area Interessi Comuni, forze dell'ordine	Caserma Carabinieri uffici	270	900	243000
			Fg. 43 Mapp. 1117 sub. 2	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.si” Area Interessi Comuni, forze dell'ordine	Caserma Carabinieri garage	37	195	7215
			Fg. 43 Mapp. 1117 sub. 3	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.si” Area Interessi Comuni, forze dell'ordine	Caserma Carabinieri garage	40	195	7800

Foglio1

			Fg. 43 Mapp. 1117 sub. 5	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.si” Area Interessi Comuni, forze dell'ordine	Caserma Carabinieri alloggio	124	840	104160
			Fg. 43 Mapp. 1117 sub. 6	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.si” Area Interessi Comuni, forze dell'ordine	Caserma Carabinieri alloggio	124	840	104160
8	Pro Loco Coloretta	Pro Loco	Fg. 44 Mapp. 730	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.ap” Area Interessi Comuni, amministr azione pubblica	Pro Loco	90	900	81000
		Garage	Fg. 44 Mapp. 730	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Garage“AIC .ap” Area Interessi Comuni, amministr azione pubblica	Garage	90	412,5	37125
9	Campo Sportivo Frazione Chiesa di Rossano	Campo Sportivo	Fg. 61 Mapp. 800-801	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VS” e “P” Verde Sportivo e parcheggio	Campo Sportivo, parcheggio Pubblico	5120	8	40960
10	Parco poliambulatori o Frazione Coloretta	Parco Pubblico e Parcheggio	Fg. 43 Mapp. 665	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VP” e “P”	Parco Pubblico e parcheggio	2127	8	17016
		Parco Pubblico e Parcheggio	Fg. 43 Mapp. 666	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VP” e “P”	Parco Pubblico e parcheggio	755	8	6040
		Area accesso poliambula torio	Fg. 43 Mapp. 935	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “AIC.sa”	Area accesso poliambula torio	246	8	1968

Foglio1

		Tensostruttura in ferro e telone	Fg. 43 Mapp. 665	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VP”	campo da bocce	351,36	100	35136
11	Sportivo Frazione Coloretta	Campo Sportivo	Fg. 43 Mapp. 753-909-736-908-734	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “VS” e “P” Verde sportivo e Parcheggio	Campo Sportivo parcheggio Pubblico	13951	8	111608
12	Parco presso Campo Sportivo Frazione Coloretta	Parco Pubblico	Fg. 43 Mapp. 998 e 735 parte	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“AIC.up area interessi comuni Pubblici Servizi	Pubblici Servizi	2130	8	17040
		Parco Pubblico	Fg. 43 Mapp. 735 parte-1006	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	“VP.pr” Verde Pubblico di progetto	Verde Pubblico	2410	8	19280
13	Parco Fiera in Località Pianella di Adelfano	Area Mercatale	Fg. 18 Mapp. 451-343-412-505-507-508-510-511-513-342-85-82-408-293	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “Area Mercatale”	Area Mercatale	8431	5	42155
		Parcheggio	Fg. 18 Mapp. 93	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “P”	parcheggio pubblico	535	5	2675
		Struttura polivalente	Fg. 18 Mapp. 506 sub. 1	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “Area Mercatale”	Struttura polivalente (tettoia)	175	262,5	45937,5
		Struttura polivalente	Fg. 18 Mapp. 506 sub. 2	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “Area Mercatale”	Struttura polivalente (sala polifunzionale)	238	700	166600

Foglio1

14	Terreno Casa Maddalena	piazzale	Fg. 25 Mapp. 644	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “TR” (Territorio Rurale)	piazzale	1350	3	4050
15	Terreno Castello di Zeri	Area Archeologica	Fg.43 Mapp. 124-1193	Demanio Pubblico – Bene Disponibile	Zona Omogenea “PA.pr” parchi pubblici di progetto	Parco Archeologico	2800	2	5600
16	Tensostruttura Scuola Patigno (priva di copertura)	Struttura polivalente		Bene disponibile	Zona Omogenea “VS” Verde Sportivo	Struttura polivalente senza copertura	565,61	11	6221,71
							Valore presunto Complessivo		1395312